

Số: 246 /NQ-HĐND

Hoàng Hóa, ngày 27 tháng 10 năm 2021

**NGHỊ QUYẾT**

**Về chủ trương đầu tư dự án Mặt bằng phân lô đất ở tại xã Hoàng Thịnh, huyện  
Hoàng Hóa (Mặt bằng số 03 - TĐ)**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN HOÀNG HÓA  
KHÓA XXI, KỲ HỌP THỨ BA**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức  
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung  
một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4  
năm 2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số  
15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 quy định chi tiết một số nội dung về  
quản lý dự án đầu tư xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 về  
quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021  
quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo  
trì công trình xây dựng;

Căn cứ Thông báo số 115-TB/HU ngày 19 tháng 10 năm 2021 của Ban  
Thường vụ Huyện ủy huyện Hoàng Hóa về việc thống nhất chủ trương đầu tư các  
dự án mới và các dự án điều chỉnh chủ trương đầu tư;

Xét Tờ trình số 208/TTr-UBND ngày 22 tháng 10 năm 2021 của UBND  
huyện về việc đề nghị Quyết định chủ trương đầu tư dự án Mặt bằng phân lô đất ở  
tại xã Hoàng Thịnh, huyện Hoàng Hóa (Mặt bằng số 03 - TĐ); Báo cáo số 200/BC-  
HĐND ngày 25 tháng 10 năm 2021 của Ban Kinh tế xã hội Hội đồng nhân dân  
huyện tham tra dự thảo Nghị quyết về chủ trương đầu tư dự án Mặt bằng phân lô  
đất ở tại xã Hoàng Thịnh, huyện Hoàng Hóa (Mặt bằng số 03 - TĐ); Ý kiến thảo  
luận của các đại biểu HĐND huyện tại kỳ họp.

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Quyết định chủ trương đầu tư dự án Mặt bằng phân lô đất ở tại xã  
Hoàng Thịnh, huyện Hoàng Hóa (Mặt bằng số 03 - TĐ) với nội dung chính như sau:

1. Tên dự án: Mặt bằng phân lô đất ở tại xã Hoàng Thịnh, huyện Hoàng Hóa  
(Mặt bằng số 03 - TĐ).

2. Chủ đầu tư: Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Hoàng Hóa.

3. Mục tiêu đầu tư:

Đầu tư đồng bộ hạ tầng kỹ thuật đô thị, hình thành khu dân cư, tạo nguồn vốn để thực hiện dự án Nâng cấp, mở rộng tuyến đường Thịnh - Đông, huyện Hoằng Hóa (giai đoạn 2). Đáp ứng nhu cầu về đất ở tái định cư, ổn định đời sống tinh thần - văn hoá của người dân; đầu tư giá quyền sử dụng đất tăng thu NSNN; góp phần phát triển kinh tế xã hội trên địa bàn huyện.

4. Quy mô đầu tư: Đầu tư đồng bộ hạ tầng kỹ thuật với diện tích quy hoạch khoảng 2,4 ha. Bao gồm: Xây dựng hệ thống đường giao thông, vỉa hè, cây xanh, hệ thống thoát nước, điện chiếu sáng, cấp điện sinh hoạt, cấp nước đồng bộ và công trình phụ trợ khác.

5. Nhóm dự án: Dự án nhóm C;

6. Lĩnh vực: Hạ tầng kỹ thuật.

7. Tổng mức đầu tư dự án khoảng: 25.100 triệu đồng.

8. Nguồn vốn, cơ cấu nguồn vốn: Từ nguồn đầu tư giá quyền sử dụng đất tại mặt bằng được phê duyệt và huy động hợp pháp khác;

9. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Hoằng Thịnh, huyện Hoằng Hóa;

10. Thời gian, tiến độ thực hiện dự án: Không quá 03 năm (từ 2021-2023)

11. Dự kiến thời gian bố trí vốn: Thời gian bố trí vốn không quá 03 năm.

### **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

Hội đồng nhân dân huyện giao Ủy ban nhân dân huyện:

1. Tổ chức triển khai, thực hiện Nghị quyết này theo đúng quy định của pháp luật.

2. Chỉ đạo chủ đầu tư hoàn thành thủ tục đầu tư dự án, trình cấp có thẩm quyền quyết định đầu tư dự án theo đúng quy định của Luật Đầu tư công và pháp luật liên quan; hoàn thiện các thủ tục về đất đai theo quy định của pháp luật; triển khai, thực hiện dự án đảm bảo tiến độ, chất lượng và hiệu quả kinh tế - xã hội.

### **Điều 3. Điều khoản thi hành**

1. Ủy ban nhân dân huyện và các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân huyện, các Ban của Hội đồng nhân dân huyện, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân huyện và các Đại biểu Hội đồng nhân dân huyện giám sát việc tổ chức triển khai, thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân huyện Hoằng Hóa khóa XXI, kỳ họp thứ ba thông qua ngày 27 tháng 10 năm 2021 và có hiệu lực kể từ ngày thông qua./.

#### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- HĐND tỉnh; UBND tỉnh (b/c);
- Sở Tư pháp (b/c);
- Thường trực HU, HĐND, UBND huyện;
- Đại biểu HĐND huyện;
- MTTQ huyện và các đoàn thể cấp huyện;
- Các cơ quan, ban phòng, ngành cấp huyện;
- HĐND, UBND xã, thị trấn;
- Lưu VT.

**CHỦ TỊCH**



**Lê Xuân Thu**