

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN HOÀNG HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc**

Số: 552/UBND-TTtr

Hoàng Hoá, ngày 03 tháng 5 năm 2017

V/v báo cáo kết quả giải quyết đơn
của ông Lê Văn Hiền, xã Hoàng Ngọc

Kính gửi: Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa.

UBND huyện Hoàng Hoá nhận được Công văn số 3735/UBND-TD ngày 11/4/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc chuyển và chỉ đạo giải quyết đơn của ông Lê Văn Hiền, địa chỉ thôn 4, xã Hoàng Ngọc, huyện Hoàng Hóa.

Nội dung đơn: Việc xác lập Hồ sơ 299 năm 1983 của xã Hoàng Ngọc ghi nhầm tên người sử dụng đất gây ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp pháp của gia đình ông. Đề nghị đính chính lại thông tin trên Hồ sơ 299.

UBND huyện Hoàng Hóa báo cáo kết quả giải quyết đơn của ông Lê Văn Hiền như sau:

Nội dung trên trùng với đơn ông Lê Văn Hiền gửi đến UBND xã Hoàng Ngọc và UBND huyện vào đầu năm 2017. Sau khi xem xét nội dung đơn, căn cứ quy định của Luật đất đai năm 2013 và các văn bản quy định của nhà nước, UBND huyện giao Thanh tra huyện chỉ đạo, hướng dẫn UBND xã Hoàng Ngọc giải quyết đơn theo thẩm quyền; UBND xã đã tổ chức làm việc với bà Đỗ Thị Nam (vợ ông Hiền, người được ông Hiền ủy quyền) vào các ngày: 04/4/2017, ngày 20/4/2017 và lập văn bản số 17/CV-UBND ngày 21/4/2017 báo cáo kết quả giải quyết đơn của ông Lê Văn Hiền, cụ thể như sau:

Nguồn gốc thửa đất: Tại các buổi làm việc, lãnh đạo, công chức chuyên môn xã, Bí thư chi bộ, trưởng thôn và đại diện người cao tuổi thôn 4, các thành phần tham gia đều khẳng định: Thửa đất trên có nguồn gốc là của ông Lê Văn Lữ, vợ chồng ông Lữ sinh được 02 người con (là ông Lê Văn Tuyên và bà Lê Thị Yên) (hiện ông Tuyên và bà Yên đã chết), ông Tuyên- vợ là bà Cần sinh được 03 người con (ông Phương, ông Sơn và ông Hiền), còn con cái bà Yên đi làm ăn xa từ lâu địa phương không rõ.

Theo hồ sơ quản lý đất đai: Thửa đất theo đơn ông Hiền nêu thuộc thửa số 203, tờ số 04, bản đồ 299/TTg xã Hoàng Ngọc lập năm 1983, diện tích 940 m², loại đất: Thổ cư, chủ sử dụng: ông Trần Lữ (ông Trần Lữ là do thể hiện sai họ và tên lót của ông Lê Văn Lữ). Tương ứng với 02 thửa (số 233 và thửa 234), tờ số 10, bản đồ địa chính xã Hoàng Ngọc lập năm 1996, cụ thể: Thửa 233 có diện tích 300m² (đất ở: 150 m², đất vườn 150 m²), người sử dụng: Lê Văn Hiền, đã được UBND huyện Hoàng Hóa cấp GCNQSD Đất vào năm 2004; còn lại thửa 234 diện tích 430m² (đất ở: 250 m², đất vườn 180 m²), người sử dụng: Lê Văn Phương và Lê Văn Sơn (anh trai ông Hiền) và chưa được cấp giấy chứng nhận QSDĐ.

Kiểm tra hồ sơ quản lý đất đai, các giấy tờ khác có liên quan lưu trữ tại xã đều không có tên ông Lê Văn Tuyên và bà Nguyễn Thị Cần (là con trai và con dâu ông Lữ và là bố mẹ ông Hiền); Gia đình ông Hiền cũng không cung cấp được

giấy tờ thừa kế, hoặc chuyển nhượng của ông Lữ cho ai sử dụng đối với thửa đất trên.

Tại các buổi làm việc với bà Nam (vợ ông Hiền), sau khi được các thành phần hội nghị giải thích, hướng dẫn bà Nam đã thống nhất, không có ý kiến gì khác (có biên bản làm việc kèm theo).

Mặt khác, khi ông Tuyên, bà Yên (là hàng thừa kế thứ nhất của ông Lữ) còn sống, không có ý kiến gì về tên ông Lữ trong hồ sơ 299, nay ông Hiền có ý kiến là không đúng.

Như vậy, nội dung ông Hiền đề nghị đính chính lại tên ông Lê Văn Lữ trong hồ sơ 299 thành tên ông Lê Văn Tuyên, bà Nguyễn Thị Cần là không có cơ sở.

Hiện nay, UBND huyện giao UBND xã Hoàng Ngọc phối hợp với MTTQ, các tổ chức Đoàn thể xã tiếp tục giải thích, hướng dẫn, động viên để gia đình ông Hiền, bà Nam hiểu và thực hiện theo quy định của pháp luật.

UBND Huyện báo cáo kết quả giải quyết đơn của ông Lê Văn Hiền đến Chủ tịch UBND tỉnh để định hướng, chỉ đạo. /

Nơi nhận:

- Như trên (B/c);
- Văn Phòng UBND tỉnh (B/c);
- Ban TCD-VP.UBND tỉnh (B/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Thanh tra; Phòng TN-MT huyện;
- UBND xã Hoàng Ngọc (T/h);
- Ông Lê Văn Hiền (T/h);
- Lưu: VT, TTr.



Lê Đức Giang