

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN HOÀNG HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **561** /UBND-BQL&KTQĐ
V/v Đẩy nhanh tiến độ thực hiện
các dự án quy hoạch điểm dân cư
đề đấu giá QSD đất ở năm 2017.

Hoàng Hóa, ngày **05** tháng 5 năm 2017

Kính gửi: UBND các xã, thị trấn

Thực hiện Quyết định số 629/QĐ-UBND ngày 01/3/2017 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2017 huyện Hoàng Hóa. Thực hiện công văn số 1503/STNMT-TCKH ngày 04 tháng 4 năm 2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc cam kết thực hiện kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất năm 2017. UBND các xã, thị trấn đã có văn bản cam kết hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng thực hiện dự án đấu giá quyền sử dụng đất 2017.

Tuy nhiên, công tác lập MBQH chi tiết tỷ lệ 1/500 rất chậm (mới có xã Hoàng Quỳnh được UBND huyện phê duyệt; 09 xã đã đo vẽ gồm H.Phú, H.Sơn, H.Xuyên, H.Khê, H.Thắng, H.Trạch, H.Luu, H.Ngọc, H.Đông; 03 đã khảo sát thực tế gồm H.Giang, H.Kim, H.Cát) dẫn đến công tác giải phóng mặt bằng rất chậm, ảnh hưởng đến kế hoạch đấu giá QSD đất năm 2017 của huyện.

Trước tình hình trên, Chủ tịch UBND huyện yêu cầu Chủ tịch UBND các xã thị trấn khẩn trương triển khai thực hiện các nội dung sau:

1. Lựa chọn các vị trí đã được UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2017, chỉ đạo Công chức chuyên môn đấu mối với Ban quản lý và khai thác quỹ đất huyện thực hiện lập MBQH (**Xong trong tháng 5/2017**);

2. Các xã đã được phê duyệt MBQH chi tiết tỷ lệ 1/500, cử công chức chuyên môn phối hợp với Ban QL&KTQĐ huyện lập hồ sơ GPMB trình UBND huyện phê duyệt làm cơ sở để tổ chức thực hiện GPMB (**Công tác GPMB xong trong tháng 6, tháng 7/2017**);

3. Đối với các xã, thị trấn đã hoàn thành công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB, triển khai thực hiện các nội dung công việc để tổ chức đấu giá QSD đất sớm nhất ngay sau khi được UBND tỉnh ban hành Quyết định phê duyệt kế hoạch đấu giá QSD đất ở năm 2017.

4. Ban quản lý và khai thác quỹ đất trực tiếp kiểm tra, hướng dẫn thực hiện các nhiệm vụ trên báo cáo kịp thời Chủ tịch UBND huyện để chỉ đạo (**Có lịch kiểm tra cụ thể gửi kèm**).

5. Phòng Tài nguyên và Môi trường, phòng Kinh tế và Hạ tầng theo chức năng, nhiệm vụ được giao thẩm định kịp thời các MBQH, Hồ sơ GPMB, Hồ sơ đấu giá QSD đất và các hồ sơ liên quan trình UBND huyện phê duyệt.

Chủ tịch UBND các xã, thị trấn nghiêm túc triển khai thực hiện và chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND huyện về tiến độ thực hiện dự án quy hoạch điểm dân cư nông thôn năm 2017./.

Nơi nhận:

- Như trên (để thực hiện);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện (B/c);
- Ban quản lý và khai thác quỹ đất huyện (Phối hợp);
- Các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Kinh tế và Hạ tầng, Tài chính - Kế hoạch;
- Lưu: VT.



Lê Văn Nhuận

**Phụ Lục**

Kèm theo công văn số 524/UBND-BQL&KTQĐ ngày 05/5/2017 của UBND huyện

STT	Đơn vị	Dự án	Ngày kiểm tra
1	Hoàng Giang	Điểm dân cư nông thôn	8/5/2017
2	Hoàng Xuân	Điểm dân cư nông thôn	8/5/2017
3	Hoàng Khánh	Điểm dân cư nông thôn	8/5/2017
4	Hoàng Phú	Điểm dân cư nông thôn	8/5/2017
5	Hoàng Quý	Điểm dân cư nông thôn	8/5/2017
6	Hoàng Qùy	Điểm dân cư nông thôn	8/5/2017
7	Hoàng Kim	Điểm dân cư nông thôn	8/5/2017
8	Hoàng Hợp	Điểm dân cư nông thôn	8/5/2017
9	Hoàng Trung	Điểm dân cư nông thôn	9/5/2017
10	Hoàng Trinh	Điểm dân cư nông thôn	9/5/2017
11	Hoàng Sơn	Điểm dân cư nông thôn	9/5/2017
12	Hoàng Lương	Điểm dân cư nông thôn	9/5/2017
13	Hoàng Xuyên	Điểm dân cư nông thôn	9/5/2017
14	Hoàng Cát	Điểm dân cư nông thôn	9/5/2017
15	Hoàng Khê	Điểm dân cư nông thôn	9/5/2017
16	Hoàng Minh	Điểm dân cư nông thôn	9/5/2017
17	Hoàng Phúc	Điểm dân cư nông thôn	10/5/2017
18	Hoàng Đức	Điểm dân cư nông thôn	10/5/2017
19	Hoàng Hà	Điểm dân cư nông thôn	10/5/2017
20	Hoàng Đạt	Điểm dân cư nông thôn	10/5/2017
21	Hoàng Vinh	Điểm dân cư nông thôn	10/5/2017
22	Hoàng Đạo	Điểm dân cư nông thôn	10/5/2017
23	Hoàng Thắng	Điểm dân cư nông thôn	10/5/2017
24	Hoàng Đồng	Điểm dân cư nông thôn	10/5/2017
25	Hoàng Thái	Điểm dân cư nông thôn	11/5/2017
26	Hoàng Thịnh	Điểm dân cư nông thôn	11/5/2017

STT	Đơn vị	Dự án	Ngày kiểm tra
27	Hoàng Thành	Điểm dân cư nông thôn	11/5/2017
28	Hoàng Lộc	Điểm dân cư nông thôn	11/5/2017
29	Hoàng Trạch	Điểm dân cư nông thôn	11/5/2017
30	Hoàng Phong	Điểm dân cư nông thôn	11/5/2017
31	Hoàng Lưu	Điểm dân cư nông thôn	11/5/2017
32	Hoàng Châu	Điểm dân cư nông thôn	11/5/2017
33	Hoàng Tân	Điểm dân cư nông thôn	12/5/2017
34	Hoàng Yên	Điểm dân cư nông thôn	12/5/2017
35	Hoàng Tiến	Điểm dân cư nông thôn	12/5/2017
36	Hoàng Hải	Điểm dân cư nông thôn	12/5/2017
37	Hoàng Ngọc	Điểm dân cư nông thôn	12/5/2017
38	Hoàng Đông	Điểm dân cư nông thôn	12/5/2017
39	Hoàng Thanh	Điểm dân cư nông thôn	12/5/2017
40	Hoàng Phụ	Điểm dân cư nông thôn	12/5/2017
41	Hoàng Trường	Điểm dân cư nông thôn	12/5/2017
42	TT Bút Sơn	Điểm dân cư đô thị	12/5/2017