

**KẾ HOẠCH**  
**Triển khai thu thuế**  
**sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2017**

Căn cứ vào Luật thuế sử dụng đất phi nông nghiệp số 48/2010/QH-12 ngày 17/6/2010;

Căn cứ vào Nghị định số 53/2011/NĐ-CP ngày 01/7/2011 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật thuế SDDPNN.

Căn cứ vào Thông tư số 153/TT-BTC ngày 11/11/2011 của Bộ Tài chính hướng dẫn về thuế SDDPNN.

Căn cứ vào dự toán thu thuế SDDPNN năm 2017 Tỉnh, Huyện giao.

Để phân đấu hoàn thành kế hoạch thu ngân sách năm 2017, UBND huyện Hoàng Hóa xây dựng kế hoạch triển khai thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2017 với các nội dung sau:

**I. MỤC ĐÍCH YÊU CẦU:**

1. Mục đích:

- Chuẩn bị tốt các điều kiện cần thiết cho việc tổ chức thực hiện Luật thuế sử dụng đất phi nông nghiệp nhằm quản lý tốt đối tượng chịu thuế, đối tượng nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2017.

- Thực hiện thu thuế SDDPNN phải đảm bảo công khai, minh bạch, công bằng đúng pháp luật. Thu đúng, thu đủ, nộp kịp thời vào ngân sách Nhà nước. Chống thất thu về thuế SDDPNN, nhằm hoàn thành vượt mức dự toán của tỉnh và huyện giao năm 2017.

2. Yêu cầu:

- Chủ tịch UBND các xã, thị trấn chủ động xây dựng kế hoạch chi tiết, phân công trách nhiệm cụ thể cho từng thành viên; mở bàn thu theo từng thôn xóm.

- Việc triển khai thu thuế SDDPNN năm 2017 phải được thực hiện đồng bộ ở tất cả các cấp, các ngành, các tổ chức chính trị xã hội, từ khâu tuyên truyền vận động công khai các khoản thuế phải nộp, đến khâu tổ chức lập bàn thu và nộp tiền vào ngân sách kịp thời, nghiêm cấm việc xâm tiêu tiền thuế.

**II. NỘI DUNG KẾ HOẠCH**

1. Tuyên truyền sâu rộng Luật thuế SDDPNN và các chính sách thuế SDDPNN của các cấp, các ngành đến tổ chức, cá nhân, hộ gia đình, trên địa bàn toàn huyện biết và thực hiện.

## 2. Giao chỉ tiêu thu

Căn cứ Quyết định UBND huyện Hoàng Hóa giao chỉ tiêu thu thuế SDĐPNN đầu năm cho các xã, thị trấn và tiền thuế sử dụng đất phi nông nghiệp còn nợ đọng các năm trước chuyển sang.

## 3. Căn cứ thu.

Trên cơ sở bộ thuế đã duyệt, UBND các xã, thị trấn ra thông báo tiền thuế SDĐPNN phải nộp năm 2017 và tiền nợ thuế SDĐPNN còn tồn đọng các năm trước gửi đến người nộp thuế làm căn cứ để thu.

## 4. Thời gian thu

Thời gian bắt đầu thu thuế SDĐPNN từ ngày 10/07/2017 kết thúc vào ngày 20/09/2017.

# III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN:

## 1. Chi cục Thuế:

- Hướng dẫn tuyên truyền sâu rộng chính sách thuế SDĐPNN của Nhà nước đến hộ gia đình, tổ chức cá nhân trên địa bàn toàn huyện có SDĐPNN được biết và thực hiện.

- Phân công, công chức phụ trách các xã, thị trấn phù hợp với khả năng của từng công chức và điều kiện thực tế của từng địa bàn, hướng dẫn nghiệp vụ chính sách thuế, đủ khả năng xử lý trong mọi trường hợp.

- Phối hợp các xã, thị trấn tiếp tục rà soát các hộ sử dụng đất PNN phát sinh và các hộ có nhiều thửa đất lập tờ khai, tờ khai tổng hợp.

- Chuẩn bị, cung cấp đầy đủ sổ bộ thuế, biên lai thu thuế để các xã, Thị trấn tổ chức thu thuế theo kế hoạch

- Thực hiện thanh toán biên lai, ấn chỉ thuế, lập bảng kê nộp tiền thuế vào ngân sách Nhà nước theo quy định. Định kỳ 5 ngày tổng hợp báo cáo kết quả thu thuế SDĐPNN về UBND huyện.

## 2. UBND các xã, thị trấn:

Căn cứ vào chỉ tiêu kế hoạch Huyện giao, sổ bộ thuế SDĐPNN năm 2017 và tiền nợ thuế SDĐPNN còn tồn đọng các năm trước UBND các xã, Thị trấn triển khai:

- Tuyên truyền Luật thuế SDĐPNN và các văn bản hướng dẫn của Nhà nước trên hệ thống loa truyền thanh xã, thông báo thời gian nộp thuế, tiền thuế phải nộp, địa điểm nộp thuế để người nộp thuế biết và tự giác nộp thuế đúng thời gian quy định

- Thành lập Ban chỉ đạo thu do đồng chí chủ tịch UBND xã, thị trấn làm trưởng Ban, Ban chỉ đạo xây dựng kế hoạch thu thuế SDĐPNN và thông báo chỉ tiêu thu của xã, Thị trấn đến từng thôn, xóm.

- Thành lập tổ thu tại các khu dân cư tập trung hoặc trụ sở UBND xã, thị trấn, các thôn, phố và chuẩn bị đầy đủ các điều kiện cho công tác thu như: phân

công cán bộ thu, chuẩn bị sổ sách, giấy tờ, biên lai thu thuế, phương tiện quản lý tiền thuế .... đảm bảo cho người nộp thuế đến nộp thuế được thuận tiện, nhanh gọn, tránh phiền hà. Thực hiện xong chấm bộ, thanh toán biên lai, nộp tiền vào ngân sách trước ngày 20/09/2017.

- Trong quá trình thu tiếp tục rà soát để đưa vào lập bộ và thu thuế SĐDPNN đối với những người nộp thuế mới phát sinh hoặc chưa đưa vào lập bộ thuế năm 2017. Đối với những trường hợp lập bộ không chính xác phối hợp Chi cục Thuế để điều chỉnh.

- Đối với người nộp thuế đã lập tờ khai tổng hợp thuế PNN năm 2016 trên ứng dụng công nghệ tin học quản lý của ngành thuế thì xã, thị trấn tổ chức thu phần chênh lệch tăng thêm theo thông báo của cơ quan thuế.

### 3. Tài chính - Kho bạc - Ngân hàng

Giám sát chặt chẽ việc thu, nộp tiền thuế SĐDPNN đối với các tổ chức và cá nhân tránh tình trạng thu thuế dưới dạng phí, lệ phí, không xuất biên lai, xâm tiêu, chiếm dụng tiền thuế và thực hiện chế độ điều tiết ngân sách cho các xã, thị trấn theo chế độ quy định tạo điều kiện thuận lợi cho các xã, thị trấn thực hiện tốt nhiệm vụ thu.

### 4. Phòng văn hoá, Đài truyền thanh huyện.

Căn cứ hướng dẫn của UBND huyện, tích cực tuyên truyền rộng rãi và thường xuyên Luật thuế SĐDPNN và các chính sách thuế hiện hành trên Đài truyền thanh huyện, xã, thị trấn để mọi người được biết và thực hiện.

Thủ trưởng các ban, phòng ngành chức năng có liên quan thực hiện tốt nhiệm vụ và phối hợp có hiệu quả trong quá trình triển khai, chỉ đạo hướng dẫn các xã, thị trấn hoàn thành việc thu thuế SĐDPNN, góp phần cùng toàn huyện hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội năm 2017./.

#### **Nơi nhận:**

- TTHU, TTHĐND huyện (B/C);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND huyện (B/C);
- VP Huyện uỷ, HĐND-UBND huyện (B/C);
- Các P-N: Thuế, Tài chính, Kho bạc, Ngân hàng (T/H);
- Đài Truyền thanh (T/H);
- UBND các xã, thị trấn (T/H);
- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Văn Nhuận**