

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN HOÀNG HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 988/UBND-TP
V/v Thực hiện quy định của Luật
đấu giá tài sản năm 2016

Hoàng Hóa, ngày 24 tháng 7 năm 2017

Kính gửi:

- Các phòng: Tài nguyên - MT, Tài chính - KH, Tư pháp;
- UBND các xã, thị trấn.

Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XIV, kỳ họp thứ 2 thông qua ngày 17/11/2016 và có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/7/2017; để thực hiện tốt các quy định của Luật Đấu giá tài sản, ngày 06/7/2017 Sở Tư pháp đã ban hành Công văn số 913/STP-BTTP quán triệt thực hiện các quy định của Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

UBND huyện sao gửi toàn bộ nội dung Công văn số 913/STP-BTTP, yêu cầu các phòng, ngành chức năng của huyện, UBND các xã, thị trấn nghiên cứu thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên (T/h);
- Sở Tư pháp (B/c);
- Chủ tịch, PCT UBND huyện (B/c);
- Lưu: VT.

thư

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Văn Nhuận

100

UBND TỈNH THANH HÓA
SỞ TƯ PHÁP

Số: 913 /STP-BTTP

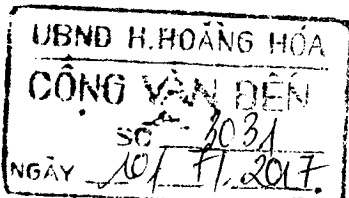
V/v thực hiện quy định của Luật
đấu giá tài sản năm 2016.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thanh Hóa, ngày 06 tháng 7 năm 2017

Kính gửi:

- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Các tổ chức đấu giá tài sản.



Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XIV, kỳ họp thứ 2 thông qua ngày 17/11/2016 và có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/7/2017.

Để Luật đấu giá tài sản được triển khai thực hiện kịp thời và hiệu quả, Sở Tư pháp đã tham mưu cho Hội đồng phối hợp phổ biến, giáo dục pháp luật tỉnh tổ chức hội nghị triển khai những nội dung cơ bản của Luật đến cán bộ chủ chốt của tỉnh. Sở Tư pháp cũng đã tổ chức hội nghị tập huấn cho các tổ chức đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh và đại diện phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Tài chính - Kế hoạch, phòng Tư pháp của UBND các huyện, thị xã, thành phố; đại diện các sở, ngành, đơn vị cấp tỉnh có liên quan.

Tuy nhiên, vừa qua Sở Tư pháp đã nhận được phản ánh, kiến nghị của một số tổ chức bán đấu giá trên địa bàn tỉnh nêu về khó khăn, vướng mắc trong việc ký kết hợp đồng đấu giá quyền sử dụng đất, do Luật đấu giá tài sản quy định các doanh nghiệp đấu giá tài sản phải đăng ký hoạt động tại Sở Tư pháp. Về vấn đề này Sở Tư pháp Thanh Hóa có ý kiến như sau:

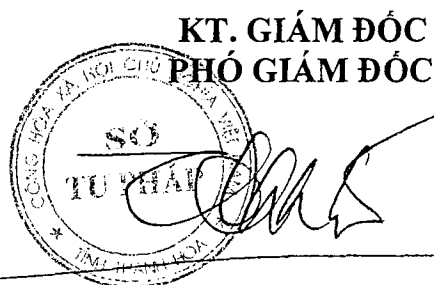
Tại khoản 2 Điều 80 quy định về chuyển tiếp đã có quy định: “Trong thời hạn 02 năm kể từ ngày Luật này có hiệu lực thi hành, doanh nghiệp đấu giá tài sản thành lập trước ngày Luật này có hiệu lực thi hành mà tiếp tục hoạt động đấu giá tài sản thì phải đáp ứng quy định tại khoản 3 Điều 23 của Luật này và thực hiện việc đăng ký hoạt động tại Sở Tư pháp theo quy định tại Điều 25 của Luật này. Trường hợp không đáp ứng quy định tại khoản 3 Điều 23 và không đăng ký hoạt động theo quy định tại Điều 25 của Luật này thì doanh nghiệp đó phải chấm dứt hoạt động đấu giá tài sản”.

Như vậy, các doanh nghiệp đấu giá tài sản có thời hạn 02 năm kể từ ngày Luật đấu giá tài sản năm 2016 có hiệu lực và đáp ứng điều kiện theo quy định tại khoản 3 Điều 23 Luật đấu giá tài sản để thực hiện đăng ký hoạt động tại Sở Tư pháp, các doanh nghiệp được thành lập và đang hoạt động đấu giá tài sản theo quy định của Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 vẫn hoạt động bình thường. Sau 02 năm nếu không thực hiện quy định tại khoản 3 Điều 23 và Điều 25 của Luật đấu giá tài sản mới phải chấm dứt hoạt động.

Trên đây là ý kiến của Sở Tư pháp Thanh Hóa, đề nghị UBND các huyện, thị xã, thành phố và các tổ chức đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh nghiên cứu, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở (b/c);
- Lưu: VT, BTTP.



Hoàng Văn Truyền