

Số: 1158 / UBND-KT&HT
V/v tăng cường công tác quản
lý trật tự xây dựng, đất đai tại
Khu du lịch STB Hải Tiến,
huyện Hoàng Hóa.

Hoàng Hóa, ngày 21 tháng 8 năm 2017

Kính gửi: Chủ tịch UBND các xã Hoàng Trường,
Hoàng Hải, Hoàng Tiến, Hoàng Thanh, Hoàng Phú.

Hiện nay, tại Khu du lịch STB Hải Tiến, huyện Hoàng Hóa vẫn còn tình trạng nhân dân tự ý xây dựng nhà, công trình vào khu vực đã được cấp có thẩm quyền ban hành quyết định thu hồi đất để thực hiện dự án tại khu du lịch; khu vực không phù hợp với quy hoạch sử dụng đất; cá biệt, có trường hợp đã phải tổ chức cưỡng chế tháo dỡ công trình...

Trước tình hình trên, Chủ tịch UBND huyện yêu cầu Chủ tịch UBND các xã thuộc khu du lịch STB Hải Tiến và các phòng, ngành chức năng thực hiện tốt một số nhiệm vụ sau:

1. Đối với Chủ tịch UBND các xã Hoàng Trường, Hoàng Hải, Hoàng Tiến, Hoàng Thanh, Hoàng Phú:

- Tăng cường công tác quản lý trật tự xây dựng, đất đai trên địa bàn; Tuyên truyền cho nhân dân, đặc biệt là nhân dân trong khu vực quy hoạch Khu du lịch STB Hải Tiến; quy hoạch xây dựng vùng ven biển và quy hoạch chung xây dựng đô thị Hải Tiến, huyện Hoàng Hóa biết quy định của pháp luật về điều kiện để được khởi công thi công xây dựng công trình, nhà tại khu vực này phải thực hiện theo đúng các quy định tại điều 89, điều 90, điều 91, điều 92, điều 93 và điều 94 Luật Xây dựng năm 2014 và các Nghị định của Chính phủ, thông tư của các Bộ.

- Thường xuyên kiểm tra tình hình xây dựng của các tổ chức, cá nhân trên địa bàn, kịp thời nắm bắt, phát hiện những trường hợp cố tình khởi công xây dựng nhà, công trình tại khu vực quy hoạch và ngăn chặn, xử lý kịp thời, tránh để phải cưỡng chế gây tổn thất tiền của của nhân dân và nhà nước. Đồng thời, chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND huyện nếu tiếp tục để phát sinh các vi phạm về trật tự xây dựng, đất đai trên địa bàn.

- Chủ trì phối hợp với các phòng: Kinh tế và Hạ tầng; Tài nguyên-Môi trường rà soát những trường hợp xây dựng nhà, công trình trái phép, không đúng mục đích sử dụng đất... tại khu vực quy hoạch, báo cáo về UBND huyện để có biện pháp xử lý theo quy định của pháp luật.

Thời gian hoàn thành việc rà soát và báo cáo về UBND huyện (qua phòng Kinh tế và Hạ tầng) chậm nhất là ngày **15/9/2017**.

2. Phòng Kinh tế và Hạ tầng; phòng Tài nguyên-Môi trường.

- Hướng dẫn biểu mẫu rà soát các công trình xây dựng sai phạm để UBND các xã thực hiện và chỉ đạo kịp thời UBND các xã xử lý kiên quyết, dứt điểm các vi phạm xảy ra.

- Tham mưu cho UBND huyện việc chỉ đạo và xử lý các trường hợp sai phạm theo đúng quy định.

- Cử công chức thường xuyên, kiểm tra, theo dõi công tác quản lý trật tự xây dựng của các xã nói trên để tham mưu và báo cáo Chủ tịch UBND huyện chỉ đạo giải quyết kịp thời.

Đây là nhiệm vụ có ý nghĩa quan trọng nhằm lập lại trật tự xây dựng tại Khu du lịch STB Hải Tiến; Yêu cầu Chủ tịch UBND các xã; phòng Kinh tế và Hạ tầng; phòng Tài nguyên-Môi trường nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận: *[Handwritten signature]*

- Như trên (t/h);
- TT Huyện ủy (b/c);
- TT HĐND (b/c)
- CT, các PCT UBND huyện (b/c);
- Các phòng: KT&HT; TN-MT (t/h);
- Đài Truyền thanh huyện;
- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH
HỒ CHỮ TỊCH**



[Handwritten signature]
Văn Nhuận