

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN HOÀNG HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1277/UBND-TNMT

Hoàng Hoá, ngày 17 tháng 9 năm 2017

V/v tham gia ý kiến về chủ trương đầu tư dự án Khu thương mại dịch vụ thể thao Hữu Mạnh tại xã Hoàng Kim, huyện Hoàng Hóa của ông Hoàng Hữu Mạnh.

Kính gửi: Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa

Thực hiện Công văn số 10840/UBND-THKH ngày 08/9/2017 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc đầu tư dự án Khu thương mại dịch vụ thể thao Hữu Mạnh tại xã Hoàng Kim, huyện Hoàng Hóa; UBND huyện Hoàng Hóa tham gia ý kiến về đề xuất chấp thuận chủ trương đầu tư dự án và báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh như sau:

Ngày 15/8/2017 UBND huyện Hoàng Hóa đã phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, UBND xã Hoàng Kim và chủ đầu tư tiến hành khảo sát thực địa khu đất thực hiện dự án. Tuy nhiên, UBND huyện Hoàng Hóa không nhận được hồ sơ đề xuất đầu tư dự án (mặc dù đã nhiều lần có ý kiến với chủ đầu tư) nên không có cơ sở để tham gia ý kiến về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án.

Thực hiện Công văn số 10840/UBND-THKH ngày 08/9/2017 của UBND tỉnh Thanh Hóa (có dự án kèm theo), UBND huyện Hoàng Hóa tham gia ý kiến như sau:

1. Diện tích khu đất: Khoảng 4.500,0 m²

2. Vị trí và ranh giới khu đất:

* **Vị trí khu đất:** gồm một phần các thửa đất số: 62, 61, 24, 23; các thửa đất số: 21, 22, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 87, tờ bản đồ số 14, bản đồ địa chính xã Hoàng Kim, tỷ lệ 1/2000, đo vẽ năm 1996. Loại đất: LUC.

* **Ranh giới khu đất:** Phía Đông giáp đường ngõ đi (ngõ rộng 3,5m); phía Tây giáp đất trồng lúa và đường giao thông nội đồng; phía Nam giáp đường DH-HH.03 và kênh N3; phía Bắc giáp đường bê tông nội đồng.

3. Nguồn gốc, hiện trạng sử dụng đất:

- Nguồn gốc: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.
- Hiện trạng: Đang trồng lúa.

4. Sự phù hợp quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất:

- Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011 - 2015) của huyện Hoàng Hóa được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số: 342/QĐ-UBND ngày 25/01/2014, vị trí khu đất nêu trên có chức năng là đất trồng lúa (LUC).

- Dự án này không có trong kế hoạch sử dụng đất năm 2017 huyện Hoàng Hóa được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 629/QĐ-UBND ngày 01/3/2017.

UBND huyện Hoàng Hóa kính đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp và báo cáo UBND tỉnh chấp thuận chủ trương và địa điểm xin đầu tư dự án: Khu thương mại dịch vụ thể thao Hữu Mạnh tại xã Hoàng Kim, huyện Hoàng Hóa của ông Hoàng Hữu Mạnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Kinh tế và Hạ tầng; NN&PTNT;
- UBND Hoàng Kim;
- Lưu: VT.



**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Đình Tuy