

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN HOÀNG HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~16.06~~/UBND-TNMT
V/v tham gia ý kiến về chủ trương
đầu tư dự án: Nhà nghỉ, nhà hàng,
karaoke và dịch vụ thương mại
tổng hợp tại xã Hoàng Đồng,
huyện Hoàng Hóa.

Hoàng Hoá, ngày 01 tháng 11 năm 2017

Kính gửi: Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa.

Thực hiện Công văn số 13216/UBND-THKH ngày 30/10/2017 của UBND tỉnh về việc đầu tư dự án khu dịch vụ thương mại tổng hợp tại xã Hoàng Đồng, huyện Hoàng Hóa.

Qua xem xét hồ sơ có liên quan và kết quả kiểm tra thực địa khu đất, UBND huyện Hoàng Hóa có ý kiến như sau:

1. Diện tích khu đất: Khoảng 9.100 m²

2. Vị trí và ranh giới khu đất:

*** Vị trí khu đất:**

Tại một phần thửa đất số: 493, 506, 514, 513, 527, 526, 528, 533, 519, 531, 535 và các thửa số: 494, 507, 515, 516, 517, 518, 529, 541, 534, tờ bản đồ số 22, bản đồ địa chính xã Hoàng Đồng, tỷ lệ 1/1000, đo vẽ năm 2014. Loại đất: LUC.

*** Ranh giới khu đất:**

Phía Đông giáp rãnh thoát nước khu dân cư; phía Tây giáp đất sản xuất nông nghiệp (thuộc hành lang đường điện 10KV); phía Nam giáp đường giao thông nội đồng thuộc xã Hoàng Đồng, Hoàng Thịnh; phía Bắc giáp kênh Lộc Vinh 4.

3. Nguồn gốc, hiện trạng sử dụng đất:

- Nguồn gốc: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Hiện trạng: Đang trồng lúa.

4. Sự phù hợp quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất:

- Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011 - 2015) của huyện Hoàng Hóa được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số: 342/QĐ-UBND ngày 25/01/2014 vị trí khu đất nêu trên có chức năng là đất trồng lúa (giữ nguyên hiện trạng).

- Quy hoạch xây dựng nông thôn mới xã Hoàng Đồng, huyện Hoàng Hoá đến năm 2020, kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011-2015) được UBND huyện Hoàng Hoá phê duyệt tại Quyết định số 1179/QĐ-UBND ngày 29/6/2012, khu đất có chức năng là đất sản xuất kinh doanh.

{Ngày 02/10/2017, UBND huyện Hoàng Hóa cũng đã có văn bản số 1389/UBND-TNMT về việc tham gia ý kiến về chủ trương đầu tư dự án: Nhà nghỉ, nhà hàng, karaoke và dịch vụ thương mại tổng hợp tại xã Hoàng Đồng, huyện Hoàng Hóa của Công ty TNHH Vinh Thịnh gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư (có văn bản kèm theo)}.

UBND huyện Hoàng Hóa kính đề nghị UBND tỉnh chấp thuận chủ trương và địa điểm xin đầu tư dự án: Nhà nghỉ, nhà hàng, karaoke và dịch vụ thương mại tổng hợp tại xã Hoàng Đồng, huyện Hoàng Hóa của Công ty TNHH Vinh Thịnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Kinh tế và Hạ tầng; NN&PTNT;
- UBND xã Hoàng Đồng,;
- Chủ đầu tư: Công ty TNHH Vinh Thịnh;
- Lưu: VT



**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Văn Nhuận