

Số: 03 /TB-UBND

Hoàng Hoá, ngày 05 tháng 01 năm 2019

THÔNG BÁO

Kết luận của Chủ tịch UBND huyện Lê Sỹ Nghiêm tại Hội nghị nắm bắt tiến độ và bàn biện pháp giải quyết các khó khăn, vướng mắc trong công tác GPMB đường Gòong – Hải Tiến qua các xã Hoàng Đạo, Hoàng Ngọc, Hoàng Tiến

Ngày 03/01/2019, UBND huyện đã họp về tình hình giải phóng mặt bằng đường Gòong - Hải Tiến và các khu tái định cư kết hợp đấu giá đất tại các xã Hoàng Đạo, Hoàng Ngọc, Hoàng Tiến dưới sự chủ trì của đồng chí Chủ tịch UBND huyện Lê Sỹ Nghiêm. Tham dự hội nghị còn có các đồng chí Lê Văn Nhuận - Phó Chủ tịch Thường trực UBND huyện - Chủ tịch Hội đồng BT, HT và TĐC, thành viên Hội đồng BT, HT và TĐC đường Gòong - Hải Tiến, Chánh Văn phòng HĐND - UBND, trưởng các phòng Tài nguyên - Môi trường, Kinh tế - Hạ tầng, Tài chính - Kế hoạch; Giám đốc ban quản lý ĐT&XD; đội trưởng đội giao thông; Đài truyền thanh; Ban Thường vụ Đảng ủy, các bộ địa chính xây dựng các xã Hoàng Đạo, Hoàng Ngọc, Hoàng Tiến.

Sau khi nghe Chủ tịch UBND các xã Hoàng Đạo, Hoàng Ngọc, Hoàng Tiến báo cáo kết quả GPMB đường Gòong-Hải Tiến và các khu tái định cư, ý kiến tham gia của phòng chuyên môn, các thành viên Hội đồng bồi thường GPMB, ý kiến phát biểu của đồng chí Lê Văn Nhuận, Phó Chủ tịch Thường trực UBND huyện, Chủ tịch UBND huyện Lê Sỹ Nghiêm kết luận:

Trong thời gian qua, công tác GPMB thực hiện dự án đường Gòong - Hải Tiến và các khu tái định cư kết hợp đấu giá đất tại các xã Hoàng Đạo, Hoàng Ngọc, Hoàng Tiến đã được các phòng, ban, nhà thầu và UBND các xã tích cực, chủ động triển khai các bước theo quy định, đa số các hộ dân bị ảnh hưởng đồng thuận chấp hành, nhưng do khối lượng lớn và thực hiện trong khoảng thời gian ngắn nên chưa đáp ứng được yêu cầu. Hiện nay còn một số khó khăn về công tác GPMB, đơn giá bồi thường giá đất, vị trí tái định cư chưa được giải quyết kịp thời, ảnh hưởng đến tiến độ GPMB. Để giải quyết dứt điểm những khó khăn vướng mắc, bàn giao toàn bộ mặt bằng cho nhà thầu thi công theo kế hoạch đề ra để hoàn thành GPMB đường Gòong-Hải Tiến và khu tái định cư, Chủ tịch UBND huyện yêu cầu các phòng, ban, đơn vị và các xã Hoàng Đạo, Hoàng Ngọc, Hoàng Tiến thực hiện tốt một số nội dung sau:

I. Về kết quả thực hiện giải phóng mặt bằng đường Gòong - Hải Tiến và các khu tái định cư kết hợp đấu giá đất tại các xã Hoàng Đạo, Hoàng Ngọc, Hoàng Tiến.

1. Xã Hoàng Đạo:

1.1. Dự án đường giao thông.

Tổng số hộ bị ảnh hưởng GPMB 197 hộ, số tiền 48.288.999.934 đ; Đã chi trả và hoàn thành GPMB 66 hộ, số tiền 8.800.257.180đ; Còn lại 131 hộ.

1.2. Số hộ bị ảnh hưởng GPMB để xây dựng khu tái định cư:

Tổng số hộ 73 hộ, số tiền 6.917.909.550đ. Số đối tượng đã nhận tiền 31 hộ, số tiền 2.766.331.050đ; Số đối tượng chưa đồng ý 42 hộ, số tiền 4.151.577.950đ.

2. Xã Hoàng Tiến:

2.1. Dự án đường giao thông.

Các hộ đã được phê duyệt dự toán (đợt 1): 124 hộ, số tiền 30.777.985.788 đ. Đã chi trả và hoàn thành GPMB 73 hộ với số tiền 8.518.952.047 đ; Còn lại 51 đối tượng chưa đồng ý.

2.2. Số hộ thu hồi đất để các hộ GPMB lấy đất lùi phía sau:

Tổng số hộ 53 hộ, số tiền 880.546.605đ, trong đó: Đã chi trả 44 hộ, số tiền 592.294.905đ; Số đối tượng chưa đồng ý chưa nhận tiền 09 hộ, số tiền 288.251.700đ

2.3. Số hộ bị ảnh hưởng GPMB để xây dựng khu tái định cư:

Tổng số hộ 11 hộ, số tiền 2.566.662.782đ. 01 hộ đồng ý, số tiền 806.242.500đ (Chưa chi trả); Số đối tượng chưa đồng ý chưa nhận tiền 10 hộ, số tiền 1.760.420.282đ

3. Xã Hoàng Ngọc:

3.1. Dự án đường giao thông:

Tổng số đối tượng đã được phê duyệt GPMB (3 đợt): 61 hộ, số tiền 5.418.086.403 đ; Đã chi trả tiền bồi thường, HT&TĐC xong.

3.2. Số hộ bị ảnh hưởng GPMB để xây dựng khu tái định cư:

Tổng số đối tượng bị ảnh hưởng là 82 hộ, số tiền: 8.274.884.000đ, trong đó: Đã chi trả đợt 1, 2 cho 72/82 hộ với số tiền 7.058.767.050đ; Chưa chi trả đợt 1, 2 cho 10/82 hộ với số tiền 1.216.117.290đ.

II. Về một số nhiệm vụ cần tập trung thực hiện.

1. Đối với xã Hoàng Đạo

1.1. Tiếp tục vận động các hộ nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với khu tái định cư và các hộ trên tuyến đường Gòng - Hải Tiến xong trước ngày 15/01/2019. Phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường khảo sát vị trí cho các hộ có nhu cầu đổi đất, không dùng quỹ đất tái định cư để đổi đất cho các hộ có đất ở bị thu hồi.

1.2. Giao cho đồng chí Nguyễn Văn Tiêm, phó trưởng phòng TN-MT phụ trách, đồng thời chịu trách nhiệm phối hợp với UBND xã Hoàng Đạo, các thành viên Hội đồng tiếp tục chỉ đạo các công việc có liên quan đến đất đai.

2. Đối với xã Hoàng Ngọc

2.1. Tiếp tục vận động các hộ nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với khu tái định cư xong trước ngày 15/01/2019.

2.2. Đối với hộ Hắc Văn Giang, UBND xã tiếp tục thông báo cho gia đình lên UBND xã để làm việc, đồng thời cung cấp các căn cứ pháp lý có liên quan đến việc

GPMB. Nếu gia đình ông vẫn cố tình không đồng ý phương án của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ thì UBND xã đề nghị UBND huyện lập phương án cưỡng chế.

3. Đối với xã Hoàng Tiến

3.1. Tiếp tục vận động các hộ nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với khu tái định cư và các hộ trên tuyến đường xong trước ngày 15/01/2019. Phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện để hoàn thiện hồ sơ trình phê duyệt cho 10 hộ (xong trước ngày 07/01/2019).

3.2. Phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường khảo sát các vị trí cho các hộ có nhu cầu đổi đất, trên cơ sở đất Nông nghiệp đổi đất nông nghiệp, đất ở đổi đất ở, sao cho phù hợp. Không dùng quỹ đất tái định cư để đổi đất cho các hộ có đất ở bị thu hồi.

3.3. Giao đồng chí Lê Trọng Trường, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch theo dõi, đôn đốc công việc, chịu trách nhiệm phối hợp với UBND xã Hoàng Tiến và báo cáo trực tiếp Chủ tịch UBND huyện.

4. Đề nghị Đảng ủy các xã: Hoàng Đạo, Hoàng Ngọc, Hoàng Tiến phải xem đây là nhiệm vụ trọng tâm của xã để tăng cường công tác lãnh đạo cả hệ thống chính trị vào cuộc để tuyên truyền, vận động và tổ chức thực hiện hoàn thành công tác GPMB.

5. Phòng Tài nguyên và Môi trường:

5.1. Phối hợp với các xã Hoàng Đạo, Hoàng Tiến để khảo sát các vị trí bồi trí đổi đất cho các hộ có đất bị thu hồi.

5.2. Phối hợp với phòng Kinh tế và Hạ tầng, Ban quản lý ĐT&XD xác định giá đất tái định cư của các xã Hoàng Đạo, Hoàng Ngọc và Hoàng Tiến (Riêng đối với xã Hoàng Ngọc kiểm tra vị trí đã san lấp xong, xác định giá đất trước để làm cơ sở đấu giá quyền sử dụng đất).

6. Phòng Tài chính – Kế hoạch

Chuẩn bị kinh phí đủ để chi trả bồi thường, hỗ trợ đền bù giải phóng mặt bằng và tái định cư cho các hộ có nhu cầu nhận tiền.

7. Ban quản lý dự án đầu tư và xây dựng Hoàng Hoá

7.1. Xác định lại mốc GPMB để làm cơ sở cho các hộ giải phóng; thường xuyên kiểm tra các vị trí đường, mương thoát nước cho phù hợp, nếu bất hợp lý phải báo cáo để có biện pháp xử lý.

7.2. Thường xuyên theo dõi, đôn đốc nhà thầu đẩy nhanh tiến độ thi công đổ nhựa xong trước tết Nguyên đán Kỷ Hợi năm 2019 đối với những vị trí đã bàn giao mặt bằng thi công.

7.3. Đối với các khu tái định cư đã bàn giao mặt bằng phải thi công xong trước ngày 15/01/2019; tiến hành treo biển quy hoạch chi tiết các khu tái định cư để công khai dự án.

8. Phòng Kinh tế và Hạ tầng

8.1. Đấu mỗi với sở Xây dựng để sớm thẩm định các hộ lấy một phần công trình đang đề nghị tháo dỡ cả nhà (thẩm định xong trước 30/01/2019); Phối hợp với các xã kiểm kê nhà, công trình phải tháo dỡ bổ sung (nếu có) làm cơ sở để trình thẩm định phê duyệt theo quy định.

8.2. Chịu trách nhiệm về kỹ thuật, tiến độ công trình và đề xuất giải pháp thay đổi thiết kế nếu có.

9. Công an huyện

Thường xuyên nắm bắt tình hình, ngăn chặn kịp thời các đối tượng có biểu hiện chống đối, lôi kéo, kích động, gây mất ANTT - ATGT. Phối hợp với Phòng Tài nguyên và môi trường xây dựng phương án cưỡng chế đối với những hộ không chấp hành việc đền bù GPMB.

10. Đài truyền thanh huyện

Thường xuyên tuyên truyền công tác GPMB, nêu vai trò quan trọng của việc hoàn thành đầu tư đường Gòng Hải Tiến đối với sự phát triển KT-XH và du lịch của huyện và tiến độ thi công để cán bộ và nhân dân hiểu, thực hiện chủ trương, đường lối, chính sách của Đảng và pháp luật của Nhà nước.

11. Đội giao thông huyện

Phối hợp với Ban quản lý ĐT&XD tiến hành trồng cây xanh dọc tuyến đường đã thi công xong.

12. Hội đồng BT, HT và TĐC đường Gòng - Hải Tiến.

Các thành viên của Hội đồng chỉ đạo, bám, nắm công việc và báo cáo thường xuyên đến Chủ tịch Hội đồng, báo cáo trực tiếp Chủ tịch UBND huyện vào thứ 6 hàng tuần.

Văn phòng HĐND - UBND huyện thông báo ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND huyện đến các Phó Chủ tịch UBND huyện, Hội đồng BT, HT và TĐC đường Gòng - Hải Tiến và Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện được phân công, chỉ đạo các phòng, ban, UBND các xã Hoằng Đạo, Hoằng Ngọc, Hoằng Tiến thực hiện.

Nơi nhận:

- Thường trực HU, TT HĐND huyện (b/c);
- Chủ tịch, phó chủ tịch UBND huyện;
- MTTQ và các đoàn thể huyện;
- Các phòng, ngành thuộc UBND huyện;
- ĐU, HĐND, UBND các xã H. Đạo, H. Ngọc, H. Tiến;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Chu Hữu khuyến